



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Курской области**

ул. Марата, 9, г. Курск, 305000
тел. (4712) 70-08-15, факс (4712) 70-87-02
e-mail: to46@fas.gov.ru

Главе Администрации
Будановского сельсовета
Золотухинского района
Курской области
Алутину С.И.

306040, Курская обл., Золотухинский
район, д.Будановка

adm.budanovka@yandex.ru

(заказным)

15.05.2020 № 1900

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Иванович!

Курское УФАС России рассмотрело заявление Администрации Будановского сельсовета Золотухинского района Курской области о согласовании предоставления муниципальной преференции ООО «НИАГАРА+» в виде предоставления в аренду недвижимого имущества – объектов коммунальной инфраструктуры Будановского сельсовета (7 объектов водоснабжения) без проведения торгов, и сообщает следующее.

Ранее, в 2018г., Администрация обращалась в Курское УФАС России с аналогичным заявлением о согласовании предоставления муниципальной преференции (письмо №525 от 03.12.2018г.), сообщив о невозможности проведение торгов на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, расположенных на территории Будановского сельсовета, по причине отсутствия надлежащим образом оформленного права муниципальной собственности на указанные объекты коммунального хозяйства.

Курским УФАС России письмом от 25.12.2018г. исх.№4388 было согласовано предоставление муниципальной преференции ООО «НИАГАРА+» в виде передачи права пользования объектами водоснабжения, расположенными на территории Будановского сельсовета Золотухинского района Курской области, сроком – 364 дня с даты согласования предоставления муниципальной преференции.

При этом, антимонопольным органом было указано, что в течение срока действия муниципальной преференции Администрации Будановского сельсовета Курской области необходимо оформить в собственность указанные объекты муниципального имущества и провести торги на право пользования соответствующим имуществом.

Как следует из заявления и документов, представленных Администрацией, право собственности в отношении объектов водоснабжения Будановского сельсовета было оформлено в муниципальную собственность еще в 2016г., в течение 2019г. подготовка к непосредственному проведению торгов (согласование параметров долгосрочного регулирования, подготовка конкурсной документации и т.д.) не начата.

Таким образом, из представленных Администрацией документов следует, что в течение действия согласования муниципальной преференции, предоставленного Курским УФАС России в 2018г., органом местного самоуправления не предпринято никаких мер по подготовке и непосредственному проведению предусмотренных действующим законодательством РФ мероприятий по отбору концессионера.

Документированного подтверждения проведения мероприятий по подготовке к проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении

С.И. Алутин
15.05.2020

объектов водоснабжения Будановского сельсовета Золотухинского района Курской области администрацией муниципального образования не представлено.

Предоставление муниципального имущества без осуществления публичных процедур является передачей имущества в приоритетном порядке и создает дискриминационные условия деятельности для других лиц (потенциальных участников рынка), которые должны иметь равную возможность реализовать право на получение соответствующего муниципального имущества.

В соответствии с п.3 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган принимает решение об отказе в согласовании преференции, если предоставление муниципальной преференции может привести к ограничению конкуренции.

Учитывая, что Администрацией Будановского сельсовета Золотухинского района Курской области не представлена информация относительно наличия причин, объективно препятствующих проведению торгов на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения Будановского сельсовета Курской области, проведение которых являлось одним из условий согласования антимонопольным органом предоставления муниципальной преференции, а предоставление преференции отдельному хозяйствующему субъекту в форме передачи без торгов муниципального имущества для осуществления предпринимательской деятельности может создать для соответствующего хозяйствующего субъекта необоснованные преимущества в предпринимательской деятельности, руководствуясь п.3 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции», Курское УФАС России **отказывает** в согласовании предоставления муниципальной преференции в форме передачи в аренду муниципального недвижимого имущества без проведения торгов хозяйствующему субъекту - ООО «НИАГАРА+» (ИНН 4607005286).

Врио руководителя
Курского УФАС России



М.В.Волкова